

# 岛尾河（IER）防洪项目

## 环境告知书扩展版（EENF）

### 项目描述

切尔西市和埃弗雷特市动议在切尔西和埃弗雷特市（“项目现场”）的岛尾河（“IER”）建造沿海风暴潮屏障、风暴潮控制设施、沿河自然减灾措施和相关设施。项目占地约 9.5 英亩，目前的土地使用性质为商业和工业用途以及配套的道路和公用事业基础设施用途。当前河岸采用硬化防塌护堤，因历史上的工业使用现已严重老化并散落碎片。拟议的 IER 防洪项目（“项目”）将建设一个长约 4640 英尺的风暴潮屏障，一座大约 2900 平方英尺的地下风暴潮控制设施，大约 50,000 平方英尺的河岸自然减灾设施，同时修缮 IER 沿线的相关湿地和公共通道。

项目包括以下重要防洪设施：

东部抗灾设施（“RPE”）—这部分工程将沿 IER 切尔西市一侧河岸修建风暴潮屏障。此外，这部分工程还将修造一些公共设施，例如具有抗灾能力的河滨步道。这种步道采用架高木板道和植被护堤，可以作为人们通往滨水区的通道。岛尾河公园包括都市野生绿地和造型景观绿地，并设有一定范围的滨水区域。岛尾河公园将作为项目的一部分进行整修。这部分工程不仅能够保护切尔西区域的重大基础设施，还将保护邻近社区数个住宅小区的环境正义（“EJ”）或服务不足的人口。

风暴潮控制设施（“SSCF”）—该设施将建造于 IER 市场街涵洞出口处，防止沿海风暴期间内陆洪水倒灌。市场街涵洞出口的集水区面积约为 200 英亩，相应居民前期已被确定属于 EJ 或服务不足的人口。SSCF 控制门通常保持开放，保证潮汐正常流入 IER 的涵洞和露天段。此外，比奇姆街排水系统将安装控制措施，从而防止回流进入雨水排水系统。

西部抗灾设施（“RPW”）—这部分工程将沿 IER 埃弗雷特市两侧河岸修建风暴潮屏障，地点位于“指定港区”（DPA），采用垂直独立式混凝土墙和防洪闸门，用于保护港口企业免受沿海洪水侵袭。这部分工程不仅保护 DPA，还将保护其他极其重要的基础设施，包括重要的交通走廊以及 6,000 多名居民的房舍，其中含有 EJ 或服务不足人口。

基于自然的减灾设施（“NBS”）—重新设计当前已经老化的河滨护堤，岸坡上半段使用原生植被和穿孔混凝土花槽，内衬硬木，岸坡下半段种植袋装盐沼草。花槽之间采用天然石材接缝装饰，并根据花槽内部及底部的低洼和高洼沼泽条件进行分层，使花槽的安放模块

化、可扩展，并在低潮条件下尽量减少花槽的入侵性。这种设计还具有适应性——随着海平面上升，花槽能够成为滤食藤壶和贝类的支撑物。

湿地改善—项目将清除侵入性芦苇（*Phragmites australis*）、重新种植养护本地物种，清除相应资源区域内现有的大量垃圾和碎片沉积物，从而改善 IER 剩余盐沼的环境状况。此外，项目通过有力复原本地植被和岸坡固定方案，解决 IER 周围沿海岸资源区侵蚀严重和植被稀疏的问题。

本项目对于切尔西和埃弗雷特的 IER 洪泛区和周边低洼地区的防洪防灾至关重要，相应地区含有历史上服务不足的环境正义（“EJ”）社区及其住宅小区，重要的交通（铁路和公路）基础设施、医疗保健设施，还有邻近社区依赖较多的食品商超和一所公立高中，相应地区预计到 2070 年也将成为 IER 的洪泛区。此外，项目将提升相应的自然资源区域环境，改善公众进入 IER 的通道，并修缮岛尾河公园。IER 防洪防灾计划的制定需要所有利益相关者的建言献策和相应社区的广泛参与，需要密斯提克河流域各市政当局、非营利组织和其他合作伙伴开展区域合作。

## 目前状况

IER 是密斯提克河的支流，受潮汐影响。IER 西岸毗邻埃弗雷特，东岸毗邻切尔西。IER 有一条联邦航道，自密斯提克河向上延伸到岛尾河，再一直延伸到切尔西的将军山码头，总长 2,500 英尺，深 6 英尺。航道下宽 90 英尺，上宽 100 英尺。周边地区高度开发，具有大量不透水表面，雨水基础设施欠缺。该地区拥有众多重要基础设施，包括新英格兰农产品中心、联邦调查局地区总部、麻州总医院、切尔西市卡特街泵站、威廉姆斯中学和切尔西高中。参见图 1，项目轨迹图。

## 公众及社区受益情况

项目的收益包括但不限于：

- 加强对海岸线的保护，新建 4640 英尺的海岸和内陆防洪屏障，设计高度超过目前的基本洪水高程 4 英尺或更高，从而保护相应地区的工业、商业和社区生活。
- 修复被侵蚀的岸滨线，并采用基于自然的环境适应性防灾设施，从而改善项目场地的滨水区；
- 投资修缮当前的岛尾河公园，根据本地社区使用的语种设置多语教育标牌、安置新的长椅和其他场地陈设、景观植物和其他便利设施；

- 建造一条具有抗灾能力的河滨架高木板道，长约 940 英尺、宽 10 英尺，从而改善公共滨水通道；
- 建造通向比查姆街的无障碍人行道设施；
- 保护大约 11,000 个工作岗位、关键交通走廊、重要民生和公共设施，如切尔西麻州总医院、威廉姆斯中学、切尔西高中、卓越学院、FBI 区域总部，以及埃弗雷特和切尔西市内 EJ 社区居住的房舍；
- 项目建设期预计 36 个月并可创造 670-1,000 个建筑工作岗位；
- 成立社区咨询小组，由六名以上的社区人士组成，为项目的公共利益提供意见；
- 成立利益相关者工作组，由 20 多名来自切尔西和埃弗雷特私营工商企业代表组成，为项目提供反馈意见。

## 联系信息

切尔西市  
Dept. of Housing & Community Development  
500 Broadway  
Chelsea, MA 02150

埃弗雷特市  
DPW - Engineering  
484 Broadway  
Everett, MA 02149

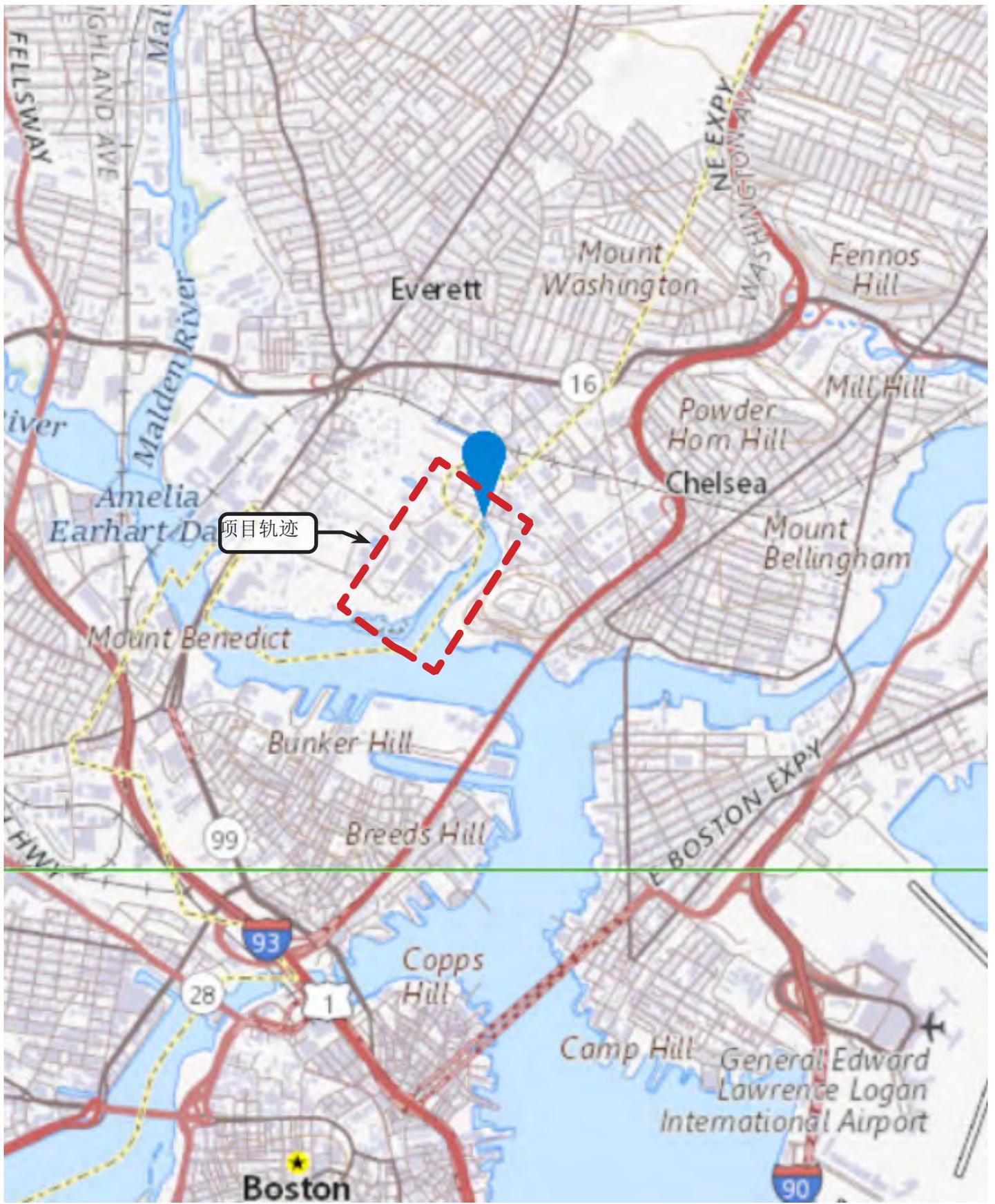
### 联系人：

Alexander Train, AICP  
[atrain@chelseama.gov](mailto:atrain@chelseama.gov)  
(617) 466-4192

Erik Swanson, P.E.  
[erik.swanson@ci.everett.ma.us](mailto:erik.swanson@ci.everett.ma.us)  
(617) 394-2251

附件：图 1 - 项目轨迹地图

图 2 - IER 防洪项目图释



Chelsea, MA  
Everett, MA

图1  
项目轨迹地图  
来源: Fort Point Associates, Inc., 2022

